



## Vallon Pont d'Arc Résidence Odalys Les Sources de Manon

Route de Bourg  
07150 VALLON PONT D'ARC  
Tél. : +33 (0)4 75 87 56 35



### Votre destination

Contreforts des Cévennes, garrigue, cultures viticoles et fruitières, cultures en terrasse, trois cours d'eau, gorges de l'Ardèche... Vallon Pont d'Arc vous propose une diversité de paysages ainsi que de multiples activités sportives et culturelles.

### Activités, sports et loisirs

Baignade, équitation  
Descente de l'Ardèche en canoë kayak  
Pêche (permis obligatoire)  
Escalade, parapente  
Canyoning, spéléologie  
Randonnées pédestres, VTT  
Parc aventure (parcours acrobatique forestier)  
Randonnée et circuit quad, moto, karting

### Découverte de la région

Villages de caractère : Vogüé, Labeaume, Balazuc  
Réserve naturelle des gorges de l'Ardèche  
L'Aven d'Orgnac et son musée préhistorique  
Caverne du Pont d'Arc (reconstitution de la grotte Chauvet)  
Grotte de la Salamandre, zoo préhistorique de Marzal  
Musée Alphonse Daudet, Maison des traditions Ardéchoises

### Agenda - à ne pas manquer

- Festival Aluna à Ruoms (mi-juin)
- L'ardéchoise courses de vélos (juin)
- Festival musical Labeaume en musique
- Foire d'antiquité et brocante événement international à Barjac
- Le marathon de l'Ardèche , course de canoës (septembre)

---

## Votre lieu de résidence

---

### Au cœur de paysages grandioses

Située à 10 mn à pied de Vallon Pont d'Arc et de sa célèbre arche naturelle, la résidence vous propose de séjourner dans des appartements équipés, répartis dans des maisonnettes ouvertes sur une terrasse. Pendant votre séjour, vous profiterez de deux piscines extérieures.

À votre disposition sur place : aire de jeux, laverie (avec participation) et parking extérieur.

*10 appartements 3 pièces 6 personnes sont aménagés pour les personnes à mobilité réduite (PMR) : en rez-de-chaussée et de plain-pied, 1 chambre avec 1 grand lit et 1 chambre avec 1 lit simple, 1 canapé gigogne et 1 lit d'appoint dans le séjour, placards hauts et bas, WC non séparés de la salle de douche aux normes PMR. Accès à ces appartements par des allées. Parkings handicapés proches de ces logements et de la réception.*

---

## Descriptif des logements

---

### 2 /3 pièces duplex 6 personnes

Séjour avec canapé gigogne (2 personnes)

Kitchenette équipée (réfrigérateur, lave-vaisselle, micro-ondes, plaque électrique, hotte aspirante)

Chambre avec 1 grand lit (140)

Cabine avec 2 lits superposés

Salle de bain, WC séparé

Terrasse séparée par une haie et avec mobilier de jardin

### 3 pièces duplex 6 personnes (env. 45 m<sup>2</sup>) - En duplex ou de plain pied à l'étage

Séjour avec canapé gigogne (2 personnes)

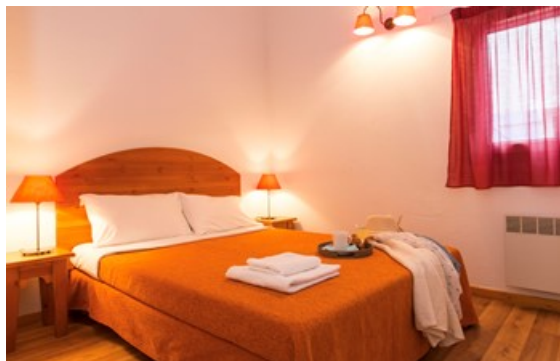
Kitchenette équipée (réfrigérateur, lave-vaisselle, micro-ondes, plaque électrique, hotte aspirante)

Chambre avec 1 grand lit (140)

Chambre avec 2 lits simples (80) ou 2 lits superposés

Salle de bain, WC séparé

Terrasse séparée par une haie et avec mobilier de jardin



---

## Conditions de la location

---

### Conditions :

Prix en euros, par appartement et par séjour.

Caution à régler sur place : 300€. Caution court séjour (à la nuitée) : 150€.

La caution est restituée après inventaire le jour du départ ou renvoyée par courrier.

### Horaires d'arrivée et de départ :

*Formule Location (1 semaine ou plus) : arrivée à partir de 17h - Départ avant 10h (Prendre rendez-vous à l'accueil pour préciser l'heure de votre départ)*

*Formule Escapade (court séjour) : arrivée à partir de 16h - Départ avant 11h*

*En cas d'arrivée en dehors des heures d'ouverture de l'accueil, prévenir la résidence avant 19h qui vous indiquera la marche à suivre.*

---

## Récupération des clés / Réceptif / Taxes

---

Taxe de séjour à régler sur place (+18 ans) : 1,16€/nuit/ personne.  
Eco participation à régler sur place (+18 ans) : 0,20€/jour/adulte

---

## Horaires de la réception

---

**Du lundi au vendredi** : 9h-12h et 16h-19h

**Samedi** : 8h-11h et 14h-20h

**Dimanche** : 9h-12h

**Fermeture** : le mercredi toute la journée et dimanche après-midi

---

## Le prix comprend

---

### La Formule "Location" (1 semaine ou plus) :

- Le linge de lit
- La TV
- L'accès WFI dans les appartements
- Le parking extérieur
- L'accès aux 2 piscines extérieures avec pataugeoire (1 piscine ouverte jusqu'à mi-septembre et chauffée jusqu'à mi-juin et 1 piscine ouverte en juillet/août)
- Le ménage fin de séjour (sauf coin cuisine & vaisselle)

### La Formule "Escapade" (court séjour) :

- Le linge de lit (lits faits à l'arrivée excepté couchages dans le séjour)
- Le linge de toilette
- La TV
- Les services gratuits de la formule location

---

## Pensez-y

---

### Services optionnels à régler sur place :

- Laverie (voir tarifs directement sur place)
- Location kit bébé (lit + chaise haute + baignoire) : 9€/jour – 35€/séjour (selon disponibilités et sur réservation)
- Location kit linge de toilette (serviette éponge + draps de bains) : 10€/change
- Animaux admis\* (à préciser à la réservation) : 65€/animal/séjour (7 nuits et +) - 13€/nuit (moins de 7 nuits)

\* Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence.

## Les + Odalys

- **Animaux admis**, dans la résidence sous conditions\*

\* Avec carnet de vaccinations à jour et tatouage. Les chiens doivent être tenus en laisse dans l'enceinte de la résidence.

## Comment venir



### En voiture

Depuis Paris (650 km), A6 jusqu'à Lyon puis suivre A7 Marseille-Saint Etienne. Prendre sortie N°18 et N7 sur 15 km. Continuer sur D13, passer Bourg Saint Andéol, continuer sur D4 jusqu'à Vallon Pont d'Arc. À Vallon Pont d'Arc, suivre direction « centre-ville » et sur la D1 suivre les panneaux Odalys après le panneau de sortie de Vallon Pont d'Arc.

**GPS** : indiquer « Lieu dit Mas de Boules » de façon à arriver à la sortie de Vallon en direction de Saint Remèze, puis prendre direction « centre-ville »

### En train :

Gares de Montélimar, Valence ou Avignon puis correspondance par bus pour Vallon Pont d'Arc (juillet/août)

### En avion :

Aéroports de Nîmes (80 km) ou de Lyon Saint Exupéry

***Toute l'équipe Odalys vous souhaite un agréable séjour.***